

*Общество с ограниченной ответственностью «ГОУГЕТХОУМ»  
ОГРН 1197847246850, ИНН 7840090891*

**Веб-портал GoGetHome**

**Документация, содержащая информацию, необходимую для эксплуатации ПО**

на 7 листах

2023

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Настоящий документ представляет собой руководство пользователя **Веб-портал GoGetHome** (Далее - ПО) и содержит информацию, необходимую для эксплуатации программного обеспечения.

### 1.1 Область применения

**Веб-портал GoGetHome** представляет собой информационный портал в сфере недвижимости в виде единой медийной платформы создания, хранения, управления и дистрибуции контента, которая:

- Позволяет пользователям осуществлять поиск недвижимости в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области с помощью задаваемых фильтров;
- Обеспечивает информирование пользователей о новостях в области недвижимости;
- Предоставляет пользователям доступ к калькулятору ипотеки;
- Позволяет перейти со стартовой страницы в дополнительные разделы веб-сервиса: Новостройки, Застройщики, Новости, Статьи, Районы.

## 2. УСЛОВИЯ ДЛЯ ДОСТУПА К ПО

Для получения доступа к ПО не требуется специальное оборудование. Пользователь может воспользоваться любым персональным компьютером, смартфоном или планшетом с доступом к сети интернет.

На устройстве должен быть установлен любой из веб-браузеров:

- Chrome и браузеры, построенные на его базе (например, Yandex.Browser) 78+;
- Microsoft Edge 44+;
- Mozilla FireFox 70+;
- Apple Safari 12+.

Отображение информации возможно только при наличии соединения с интернет по каналу связи wi-fi или через сеть передачи данных провайдера мобильной связи.

## 3. ПОДГОТОВКА К РАБОТЕ

Для входа в ПО необходимо:

1. Запустить веб-браузер, при этом компьютер пользователя должен быть подключен к

сети Интернет.

2. В адресную строку браузера ввести адрес веб-интерфейса ПО - <https://gogethome.ru/>

#### 4. ОПИСАНИЕ ИНТЕРФЕЙСА ПО

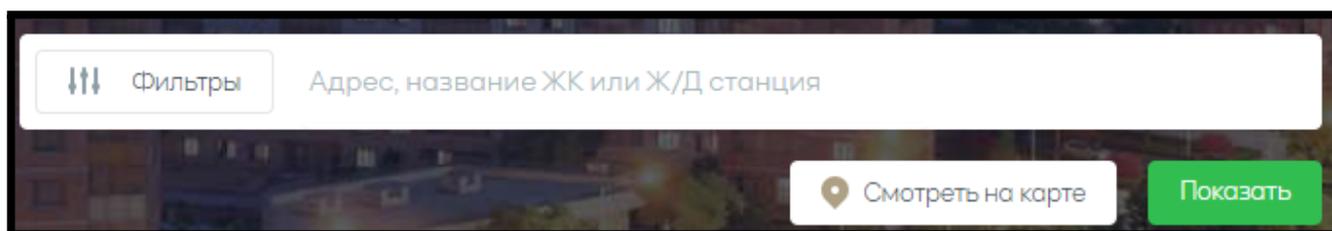
После успешного перехода на ПО открывается пользовательский интерфейс ПО. Пользовательский интерфейс ПО предназначен для быстрого и последовательного перехода пользователей к разделам ПО и состоит из следующих компонентов:

1. Главная страница;
2. Разделы: Новостройки, Застройщики, Новости, Статьи, Районы
3. Поиск недвижимости;
4. Размещение рекламы;
5. Избранное;
6. Ипотечный калькулятор.

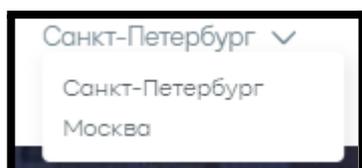
#### 5. ОПИСАНИЕ ОПЕРАЦИЙ В ПО

1. На главной странице пользователю ПО доступен функционал:

- строка поиска недвижимости;

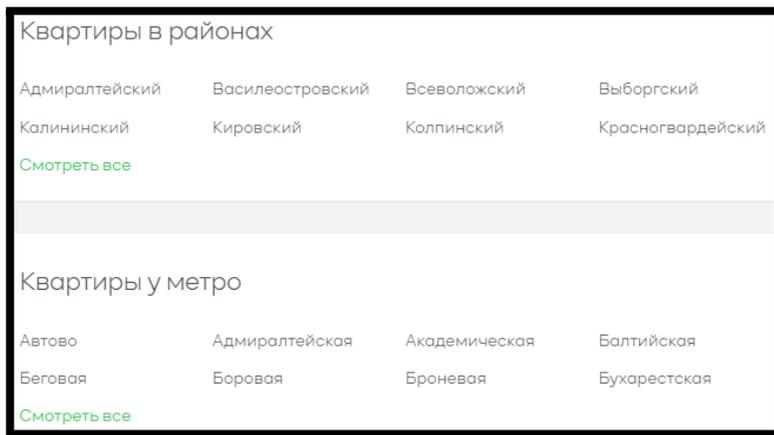


- выбор города для поиска недвижимости;

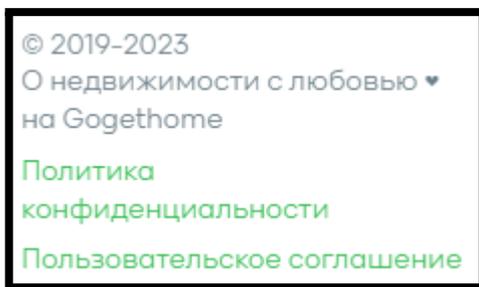


- просмотр рекламной информации;

- выбор категории и переход к объектам недвижимости в зависимости от выбранного района или метро;



- просмотр новостной ленты и статей;
- ознакомление с юридической информацией.

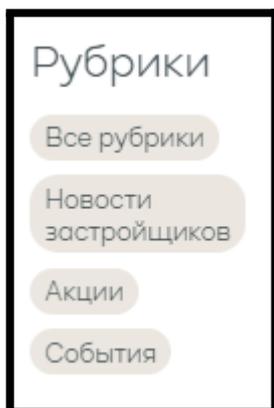


## 2. Разделы: Новостройки, Застройщики, Новости, Статьи, Районы

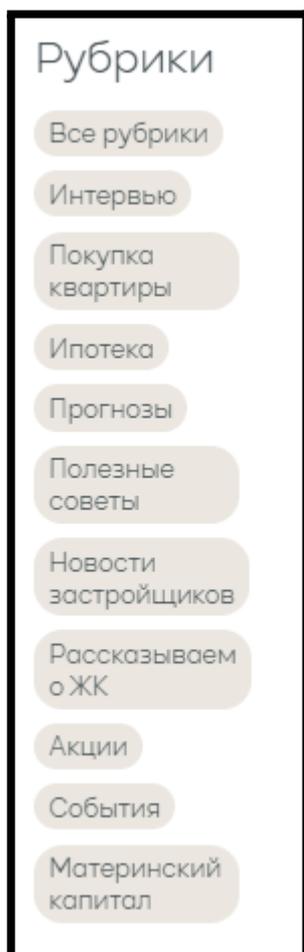
**Раздел Новостройки:** предоставляет пользователю список объектов недвижимости в зависимости от выбранного города. В карточке объекта указана информация о застройщике, количеству комнат, сроке сдачи, класс жилья, фотографии проекта, ценах и планировке, ходе строительства, а также интегрированную с внешнего сервиса карту, на которой отмечен объект.

**Раздел Застройщики:** предоставляет пользователю список организаций - застройщиков в выбранном городе. При переходе по ссылке на определенного застройщика, пользователю становится доступной информация по всем объектам недвижимости выбранного застройщика

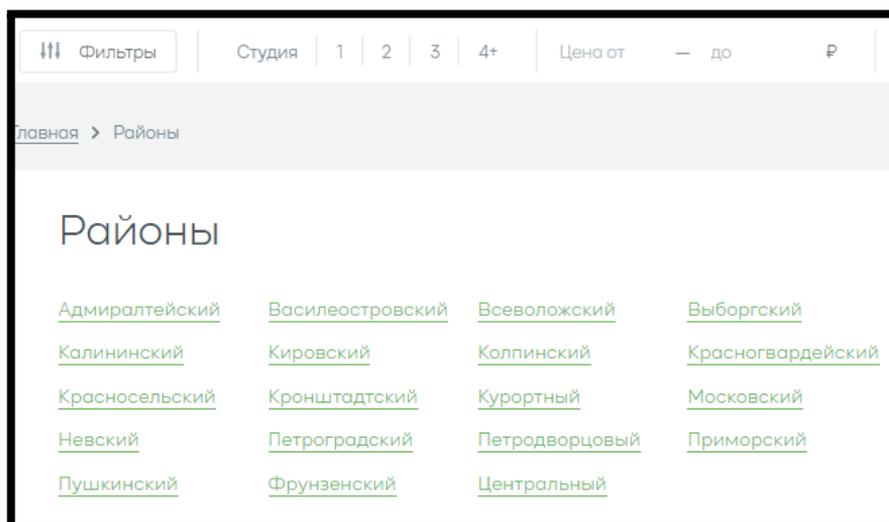
**Раздел Новости:** в разделе пользователю доступны опубликованные новостные материалы по рубрикам: все рубрики, новости застройщиков, акции, события. При переходе в конкретную новость пользователь может ознакомиться с полным материалом



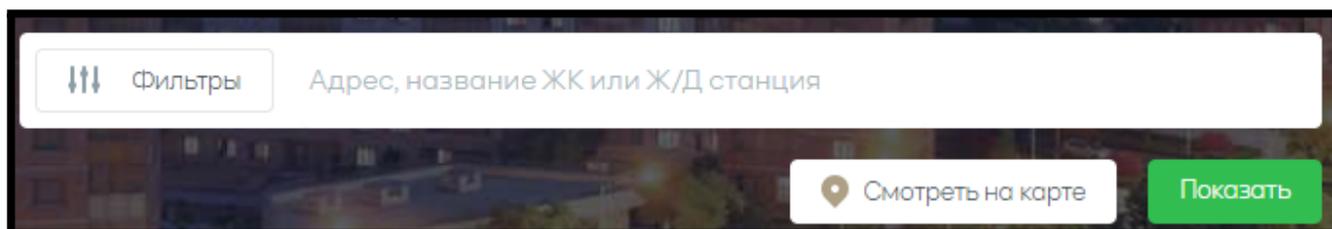
**Раздел Статьи:** в разделе пользователю доступны опубликованные информационные материалы по рубрикам: все рубрики, интервью, покупка квартиры, ипотека, прогнозы, полезные советы, новости застройщиков, рассказываем о ЖК, акции, события, материнский капитал. При переходе в конкретную статью пользователь может ознакомиться с полным материалом



**Раздел Районы:** раздел предоставляет пользователю список районов в выбранном городе. При переходе по ссылке на определенный район, пользователю становится доступной информация по всем объектам недвижимости в выбранном районе.



**3. Поиск недвижимости.** Для выполнения операции по поиску недвижимости необходимо перейти на Главную страницу и в строке поиска ввести характеристики объекта или применить различные фильтры. После ввода запрашиваемого объекта возможно выполнить вывод результатов в виде списка (необходимо нажать на кнопку “Показать”) или в виде объектов на карте (необходимо нажать на кнопку “Показать на карте”)



**4. Размещение рекламы.** Раздел ПО, предназначенный для размещения рекламных материалов по запросу рекламодателей.

**5. Избранное.** Раздел ПО, на котором размещены все объекты недвижимости, ранее добавленные Пользователем в “Избранное”. Для добавления объекта в “Избранное”

пользователю необходимо нажать на элемент интерфейса ПО -  в конкретном объекте недвижимости.

**6. Ипотечный калькулятор.** Функционал ПО, позволяющий в режиме реального времени рассчитать по ипотечному кредиту: платеж в месяц, проценты, приблизительный доход для одобрения ипотеки банком.

## Ипотечный калькулятор в Санкт-Петербурге и ЛО

 Точную информацию по ипотеке лучше уточнять у банка

Стоимость недвижимости

5 000 000

Первоначальный взнос

1 000 000

Срок кредита

5

Процентная ставка

5

Платеж в месяц

**75 485 ₽**

Сумма кредита 4 000 000 ₽

Проценты 529 100 ₽

Проценты +  
Кредит 4 529 100  
₽

Необходимый  
доход ~37 743  
₽

[Подать заявку онлайн](#)



