

*Общество с ограниченной ответственностью «ГОУГЕТХОУМ»
ОГРН 1197847246850, ИНН 7840090891*

Веб-портал GoGetHome

Документация, содержащая информацию, необходимую для эксплуатации ПО

на 7 листах

2023

1. ВВЕДЕНИЕ

Настоящий документ представляет собой руководство пользователя **Веб-портал GoGetHome** (Далее - ПО) и содержит информацию, необходимую для эксплуатации программного обеспечения.

1.1 Область применения

Веб-портал GoGetHome представляет собой информационный портал в сфере недвижимости в виде единой медийной платформы создания, хранения, управления и дистрибуции контента, которая:

- Позволяет пользователям осуществлять поиск недвижимости в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области с помощью задаваемых фильтров;
- Обеспечивает информирование пользователей о новостях в области недвижимости;
- Предоставляет пользователям доступ к калькулятору ипотеки;
- Позволяет перейти со стартовой страницы в дополнительные разделы веб-сервиса: Новостройки, Застройщики, Новости, Статьи, Районы.

2. УСЛОВИЯ ДЛЯ ДОСТУПА К ПО

Для получения доступа к ПО не требуется специальное оборудование. Пользователь может воспользоваться любым персональным компьютером, смартфоном или планшетом с доступом к сети интернет.

На устройстве должен быть установлен любой из веб-браузеров:

- Chrome и браузеры, построенные на его базе (например, Yandex.Browser) 78+;
- Microsoft Edge 44+;
- Mozilla FireFox 70+;
- Apple Safari 12+.

Отображение информации возможно только при наличии соединения с интернет по каналу связи wi-fi или через сеть передачи данных провайдера мобильной связи.

3. ПОДГОТОВКА К РАБОТЕ

Для входа в ПО необходимо:

1. Запустить веб-браузер, при этом компьютер пользователя должен быть подключен к

сети Интернет.

2. В адресную строку браузера ввести адрес веб-интерфейса ПО - <https://gogethome.ru/>

4. ОПИСАНИЕ ИНТЕРФЕЙСА ПО

После успешного перехода на ПО открывается пользовательский интерфейс ПО. Пользовательский интерфейс ПО предназначен для быстрого и последовательного перехода пользователей к разделам ПО и состоит из следующих компонентов:

1. Главная страница;
2. Разделы: Новостройки, Застройщики, Новости, Статьи, Районы
3. Поиск недвижимости;
4. Размещение рекламы;
5. Избранное;
6. Ипотечный калькулятор.

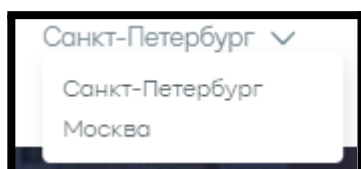
5. ОПИСАНИЕ ОПЕРАЦИЙ В ПО

1. На главной странице пользователю ПО доступен функционал:

- строка поиска недвижимости;

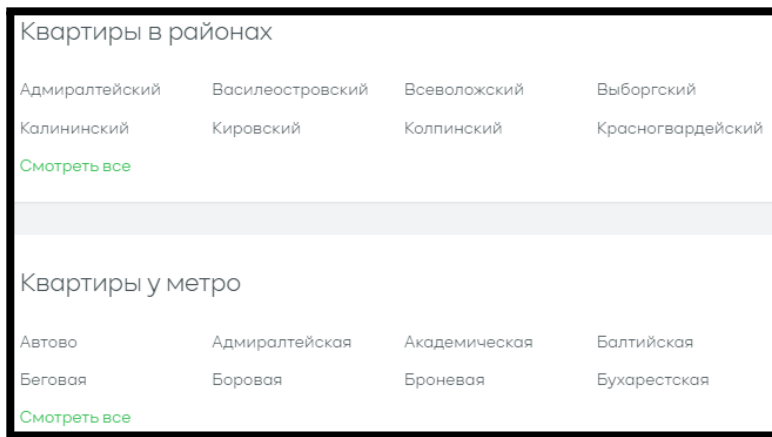


- выбор города для поиска недвижимости;

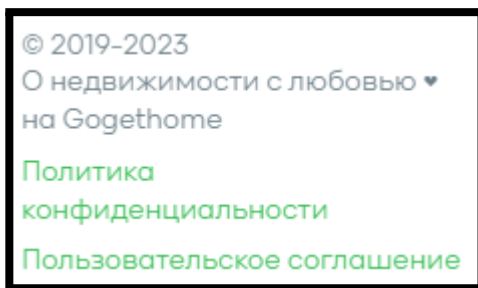


- просмотр рекламной информации;

- выбор категории и переход к объектам недвижимости в зависимости от выбранного района или метро;



- просмотр новостной ленты и статей;
- ознакомление с юридической информацией.

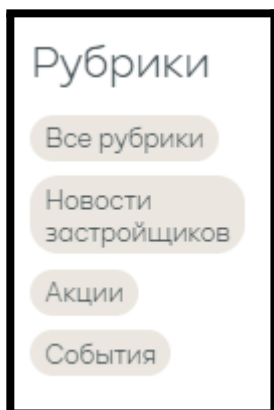


2. Разделы: Новостройки, Застройщики, Новости, Статьи, Районы

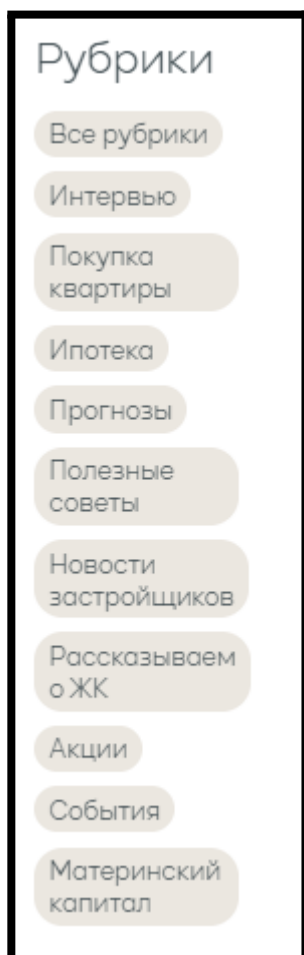
Раздел Новостройки: предоставляет пользователю список объектов недвижимости в зависимости от выбранного города. В карточке объекта указана информация о застройщике, количеству комнат, сроке сдачи, класс жилья, фотографии проекта, ценах и планировке, ходе строительства, а также интегрированную с внешнего сервиса карту, на которой отмечен объект.

Раздел Застройщики: предоставляет пользователю список организаций - застройщиков в выбранном городе. При переходе по ссылке на определенного застройщика, пользователю становится доступной информация по всем объектам недвижимости выбранного застройщика

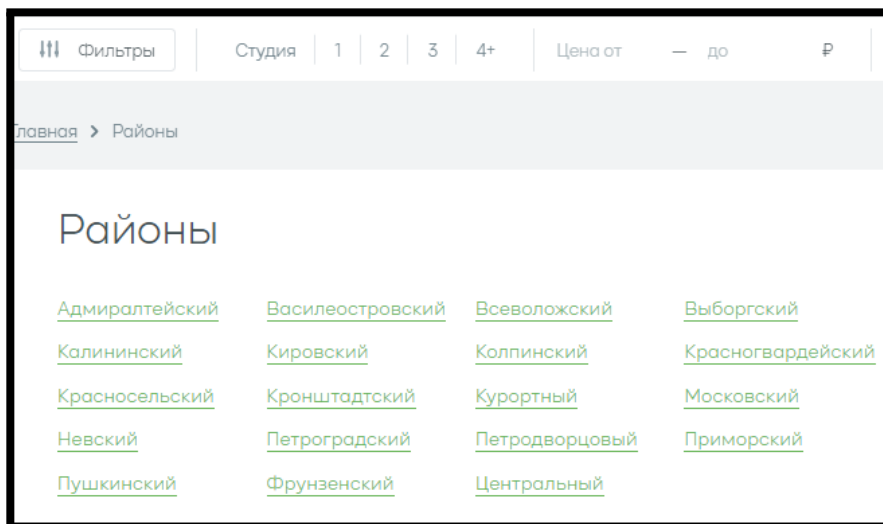
Раздел Новости: в разделе пользователю доступны опубликованные новостные материалы по рубрикам: все рубрики, новости застройщиков, акции, события. При переходе в конкретную новость пользователь может ознакомиться с полным материалом



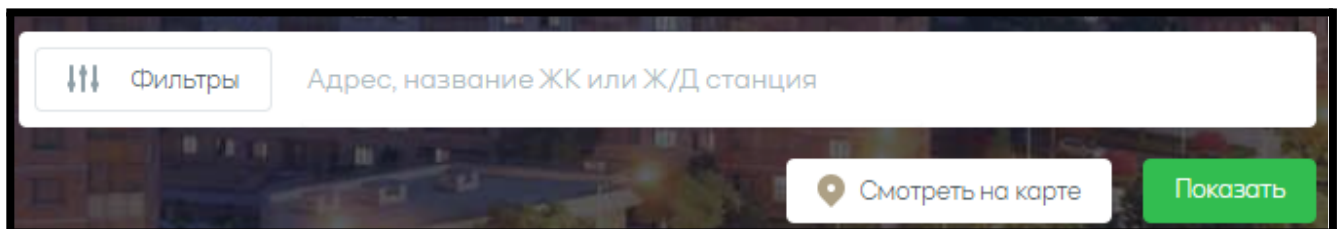
Раздел Статьи: в разделе пользователю доступны опубликованные информационные материалы по рубрикам: все рубрики, интервью, покупка квартиры, ипотека, прогнозы, полезные советы, новости застройщиков, рассказываем о ЖК, акции, события, материнский капитал. При переходе в конкретную статью пользователь может ознакомиться с полным материалом



Раздел Районы: раздел предоставляет пользователю список районов в выбранном городе. При переходе по ссылке на определенный район, пользователю становится доступной информация по всем объектам недвижимости в выбранном районе.




3. Поиск недвижимости. Для выполнения операции по поиску недвижимости необходимо перейти на Главную страницу и в строке поиска ввести характеристики объекта или применить различные фильтры. После ввода запрашиваемого объекта возможно выполнить вывод результатов в виде списка (необходимо нажать на кнопку “Показать”) или в виде объектов на карте (необходимо нажать на кнопку “Показать на карте”)



4. Размещение рекламы. Раздел ПО, предназначенный для размещения рекламных материалов по запросу рекламодателей.

5. Избранное. Раздел ПО, на котором размещены все объекты недвижимости, ранее добавленные Пользователем в “Избранное”. Для добавления объекта в “Избранное”

пользователю необходимо нажать на элемент интерфейса ПО -  в конкретном объекте недвижимости.

6. Ипотечный калькулятор. Функционал ПО, позволяющий в режиме реального времени рассчитать по ипотечному кредиту: платеж в месяц, проценты, приблизительный доход для одобрения ипотеки банком.

Ипотечный калькулятор в Санкт-Петербурге и ЛО

 Точную информацию по ипотеке лучше уточнять у банка

Стоимость недвижимости

5 000 000

Первоначальный взнос

1 000 000

Срок кредита

5

Процентная ставка

5

Платеж в месяц

75 485 ₽

Сумма кредита 4 000 000 ₽

Проценты 529 100 ₽

Проценты +
Кредит 4 529 100
₽

Необходимый
доход ~37 743
₽

[Подать заявку онлайн](#)

